

REFERAT AFD. 06, Elstedhøj

Dato: 2025-05-06

DELTAGERE

Søren

Brian

Susanne

Trine

Suppleant: Lone

Nøglen: Claire.

Afbud: Mariam



REFERENT

Trine

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 2025-05-06		

2. Orientering til / fra inspektør/varmemester	Trine blev i påsken kontaktet af en beboer der troede der måske kom vand ud fra bestyrelseslokalet. Det viste sig at være regnvand udefra, og der ønskes et tjek op på dette. (Claus/Arne) Vi snakkede om de kælderrum som har radiator, om de betaler for forbrug i kælderrummet, eller om det er en fællesudgift. Det samme med el. Det vil give mening hvis man selv betalte for varme og el som man bruger i de rum. Er det en fællesudgift vil vi gerne vide, hvad det vil kræve at få separate målere på. Og hvordan med toiletterne i opgangene? Er der tændt/slukket for varmen alt efter sommer/vinter? (Claus/Arne)	Claus Arne
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Toilettet i afdelingsbestyrelsesrummet er blevet brugt af udefra kommende og trænger grundigt - og snarest - til en rengøring.	Arne/ Claus

4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/ administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Brian havde meddelt bestyrelsen på forhånd at han ikke længere ønskede at være formand for afdelingsbestyrelsen. I stedet blev Trine formand. Afdelingsbestyrelsen besluttede at suppleanter kan deltage aktivt i møder, dog er de ikke stemmeberettigede.	
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde		
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Vi snakkede også om en dato for afholdelse af sommerfest, og blev enige om den 16 August 2025. Trine & Mariam vil være tovholdere sammen med Claire fra Nøglen.	
7. Indkomne breve og ansøgninger		

8. Bevillinger	Der var kommet en ansøgning fra motionsklubben om midler til nyt udstyr. Der blev bevilliget 5700 kr samt besøg af en tekniker som skulle kigge på et løbebånd. Dette blev bevilliget. Der var også en ansøgning fra festgruppen som ansøgte om 2000 kr til en Eid fest/ fællesspisning med Nøglen den 10 Juni. Dette blev bevilliget.	Økonomi
-----------------------	--	----------------

9. Eventuelt	Vi snakkede lidt om storskrald området. Vi venter på BF udspillet. Vi snakkede løst om A og B ordning og fordele/ulemper. Vi syntes alle at det havde været rart at have suppleanten med (Lone) så hun kunne få et indblik i hvordan det var at sidde i afdelingsbestyrelse i afd. 6. Det virkede godt og vi besluttede at suppleanter godt måtte komme med i fremtiden.	
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	3 Juni 2025	